

LEGENDE

	Limite communale
	Limite de zone
	Courbes de niveau
	Espace boisé classé à protéger au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
	Partie visible sur un autre plan
A	Zone agricole
N	Zone naturelle de protection
Np	Secteur correspondant aux périmètres de protection du point de captage d'eau

URBA-SERVICES 83, rue de Tilloy - BP 401 - 60004 BEAUVAIS CEDEX
 CABINET DE CONSEILS EN URBANISME
 Téléphone : 03.44.45.17.57
 Fax : 03.44.45.04.25
 contact@urbaservices.fr

**Commune de
BORNEL**

**PLAN LOCAL
D' URBANISME**

APPROBATION
 Vu pour être annexé à la
 délibération en date du :
 08 JUL. 2016

5b

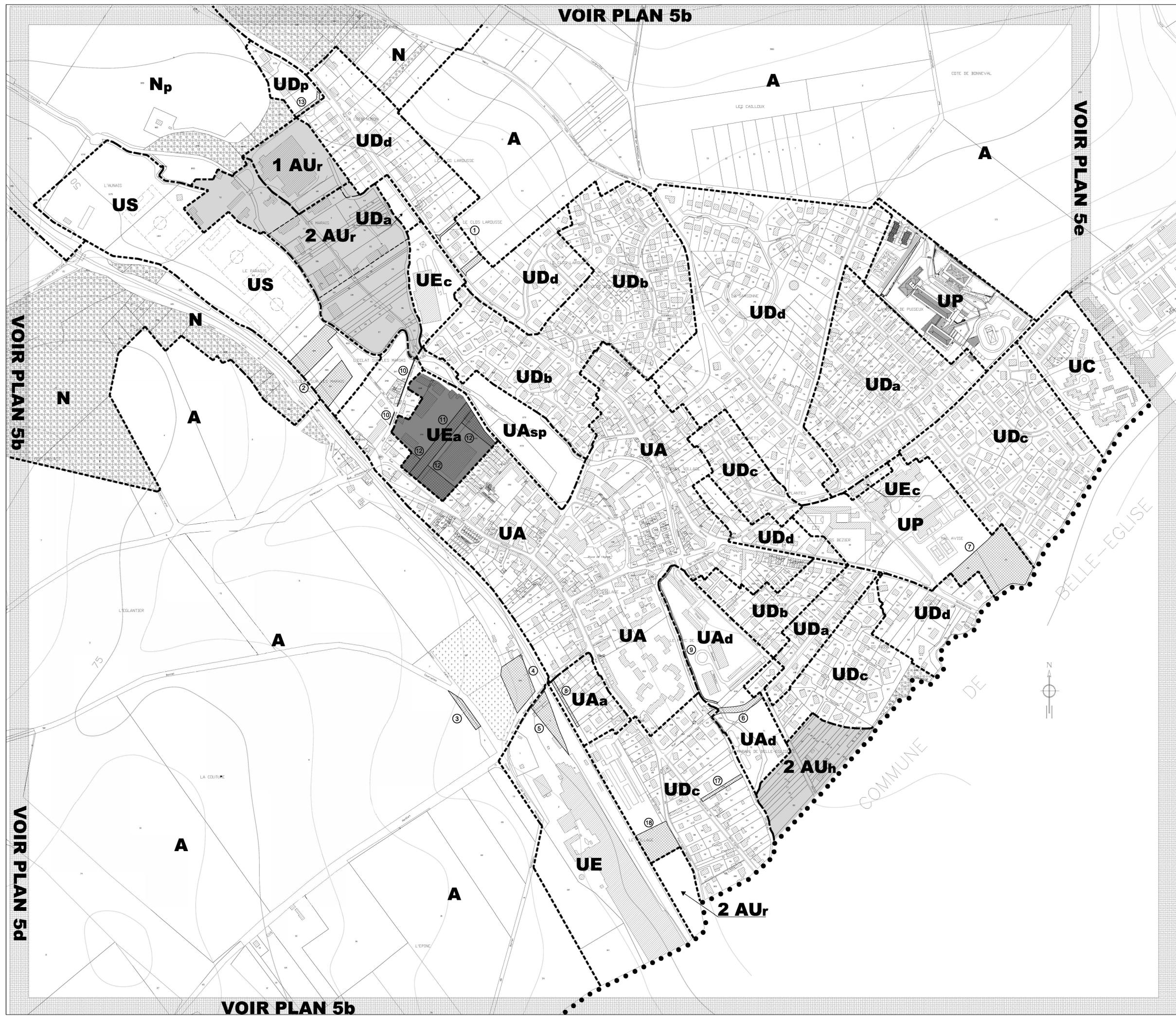
**REGLEMENT GRAPHIQUE
 PLAN DE DECOUPAGE EN ZONES "Territoire communal"**

Echelle : 1/5000e

VOIR PLAN 5b

LEGENDE

- Limite communale
- Limite de zone
- Courbes de niveau
- [Hatched Box] Espace boisé classé à protéger au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- [Cross-hatched Box] Emplacement réservé au titre de l'article L.123-1-5 du Code de l'Urbanisme
- [Dark Grey Box] Site soumis à des obligations de dépollution
- [Light Grey Box] Secteur soumis à des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- [Dotted Box] Partie visible sur un autre plan
- UA** Zone urbaine ancienne
- UA_a** Secteur urbain ancien à densifier
- UA_d** Secteur urbain à densifier
- UA_{sp}** Secteur urbain correspondant à un site pollué
- UC** Zone urbaine d'habitat collectif
- UD_a** Secteur urbain pavillonnaire dense ancien
- UD_b** Secteur urbain pavillonnaire dense récent
- UD_c** Secteur urbain pavillonnaire de moyenne densité
- UD_d** Secteur urbain pavillonnaire de faible densité
- UD_p** Secteur urbain de type pavillonnaire inconstructible (captage AEP)
- UE** Zone urbaine à vocation économique
- UE_a** Secteur à usage d'activités soumis à des restrictions d'urbanisation
- UE_c** Secteur urbain à vocation commerciale
- UP** Zone urbaine d'équipements publics
- US** Zone urbaine d'équipements publics de sports et de loisirs
- 1 AU_r** Zone de reconversion à vocation d'habitat, urbanisable de suite
- 2 AU_h** Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat urbanisable après modification du PLU
- 2 AU_r** Zone de reconversion à vocation d'habitat, urbanisable après modification du PLU
- A** Zone agricole
- N** Zone naturelle de protection
- N_p** Secteur correspondant aux périmètres de protection du point de captage d'eau



URBA-SERVICES 83, rue de Tilloy - BP 401 - 60004 BEAUVAIS CEDEX
 CABINET DE CONSEILS EN URBANISME Téléphone : 03 44 45 17 57 Fax : 03 44 45 04 25 contact@urbaservices.fr

Commune nouvelle de BORNEL
Secteur de Bornel ville

PLAN LOCAL D'URBANISME

Mise en compatibilité n°1

APPROBATION
 Vu pour être annexé à la délibération en date du :
XX XXXX 2019

5c

REGLEMENT GRAPHIQUE
PLAN DE DECOUPAGE EN ZONES "Ville"

Echelle : 1/2000e

VOIR PLAN 5b

LEGENDE

- Limite communale
- Limite de zone
- ~~~~~ Courbes de niveau
- [Pattern: circles] Espace boisé classé à protéger au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- [Pattern: squares] Emplacement réservé au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- [Pattern: diagonal lines] Site soumis à des obligations de dépollution
- [Pattern: grid] Partie visible sur un autre plan
- UDd** Secteur urbain pavillonnaire de faible densité
- A** Zone agricole
- N** Zone naturelle de protection
- Nh** Secteur naturel peu bâti

URBA-SERVICES 83, rue de Tilloy - BP 401 - 60004 BEAUVAIS CEDEX
 Téléphone : 03.44.45.17.57
 CABINET DE CONSEILS EN URBANISME Fax : 03.44.45.04.25
 contact@urbaservice.fr

Commune de
BORNEL

PLAN LOCAL
D'URBANISME

APPROBATION
 Vu pour être annexé à la
 délibération en date du :
 08 JUIL. 2016

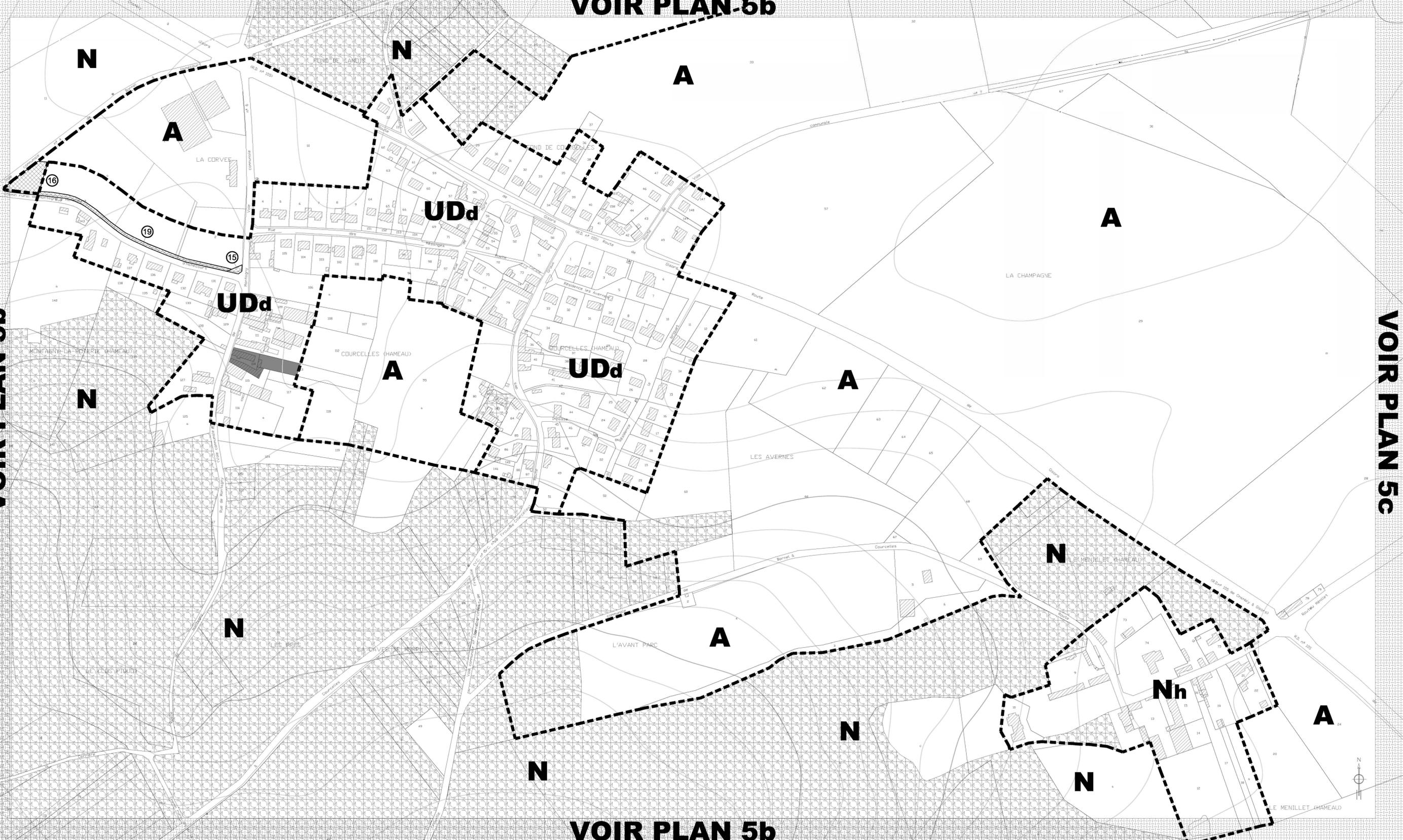
5d

REGLEMENT GRAPHIQUE
PLAN DE DECOUPAGE EN ZONES
"Hameaux de Courcelles et du Menillet"
 Echelle : 1/2000e

VOIR PLAN 5b

VOIR PLAN 5c

VOIR PLAN 5b



VOIR PLAN 5C



LEGENDE

- Limite communale
- Limite de zone
- ~~~~~ Courbes de niveau
- Secteur soumis à des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- ▨ Partie visible sur un autre plan
- UE** Zone urbaine d'activités
- 2 AU_e** Zone d'extension future à vocation d'activités
- A** Zone agricole
- N** Zone naturelle de protection

URBA-SERVICES
CABINET DE CONSEILS EN URBANISME

83, rue de Tilloy - BP 401 - 60004 BEAUVAIS CEDEX
Téléphone : 03.44.45.17.57
Fax : 03.44.45.04.25
contact@urbaservice.fr

Commune de **BORNEL**

PLAN LOCAL D'URBANISME

APPROBATION
Vu pour être annexé à la
délibération en date du :
08 JUIL. 2016

5^e

REGLEMENT GRAPHIQUE
PLAN DE DECOUPAGE EN ZONES
"Zone d'activités"

Echelle : 1/2000e